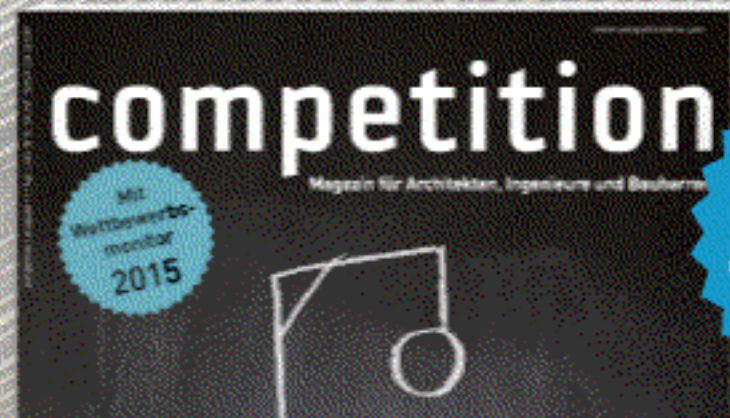


Wissen, was wichtig wird.

Jetzt bestellen >



jetzt  
erhältlich!



Ausschnitt Fassade nach Sanierung (VITRINENFENSTER für Selbstdarstellung), © Gruber + Popp Architekten

DE-82110 Germering | Realisiertes Projekt

### Theresen-Grundschule Germering, Generalsanierung

#### Projektbeschreibung:

Die Theresengrundschule wurde im Jahr 1967 erbaut und da ein umfassender Sanierungsbedarf bestand mit Mitteln aus dem Konjunkturpaket des Bundes und des Landes Bayern von 08/2010 bis 12/2011 saniert.

Ziel der Sanierung war ebenfalls die Anpassung an ein modernes pädagogisches Konzept.

So wurden zum Beispiel die Flure in Abstimmung mit dem Brandschutz mit Lernlandschaften ausgestattet und dienen nun als erweiterte Klassenräume.

Die Generalsanierung erfolgte im laufenden Schulbetrieb.

Die Fassade erreicht Passivhausstandard.

Der Energieverbrauch des sanierten Gebäudes wird unterhalb eines Neubaus von 2007 liegen.



#### PROJEKT BETEILIGTE

- Architekten **Gruber + Popp Architekten BDA, Berlin (DE)**   
(Leistungsphase 1-8)
- TGA-Fachplaner **SCHIMMEL Beratende Ingenieure, Berlin (DE), Unterföhring (DE)** 
- TGA-Fachplaner **IB Dieter Ott, München (DE)**  
(Leistungsphase 1-4)

#### PROJEKTDATEN

- Baubeginn 08/2010
- Fertigstellung 12/2011

Gebäudetyp	Grundschulen (Renovierung / Sanierung)	
Projektgröße	Brutto-Grundfläche (BGF)	5.283 m <sup>2</sup>
	Brutto-Rauminhalt (BRI)	19.987 m <sup>3</sup>
	Netto-Grundfläche (NGF)	4.685 m <sup>2</sup>
Projektkosten	Baukosten (gesamt)	4.500.000 EUR
	Technische Anlagen	1.000.000 EUR
Projektadresse	Wittelsbacher Str. 19 DE-82110 Germering	